



Fundusze Europejskie
Infrastruktura i Środowisko



Narodowy Fundusz
Ochrony Środowiska
i Gospodarki Wodnej

Unia Europejska
Fundusz Spójności



Toruń, 21 maja 2019 r.

WŚiZ.7021.1.70.2018.jcz

BADANIE RYNKU w celu szacowania wartości zamówienia

Wydział Środowiska i Zieleni Urzędu Miasta Torunia, w związku z podjęciem działań w zakresie uzyskania informacji o rynku potencjalnych wykonawców w branży obejmującej przedmiot planowanego zamówienia oraz w celu dokonania analizy cen rynkowych i oszacowania wartości zamówienia, zwraca się z prośbą o przedstawienie ceny wykonania projektu budowlano-wykonawczego dla zadania pn.:

„Struga Toruńska wraz z rekultywacją zbiornika Kaszownik i rewitalizacją ich otoczenia na odcinku od budowli rozdzielczej przy ul. Przeskok do wylotu ze zbiornika Kaszownik w Toruniu”

Opis przedmiotu szacowania wartości zamówienia

Przedmiotem niniejszego zapytania, jest wykonanie projektu budowlano-wykonawczego wraz niezbędnymi uzgodnieniami i pozwoleniami dla zadania pn.: „Struga Toruńska wraz z rekultywacją zbiornika Kaszownik i rewitalizacją ich otoczenia na odcinku od budowli rozdzielczej przy ul. Przeskok do wylotu ze zbiornika Kaszownik w Toruniu” z podziałem na tom I - „Struga Toruńska wraz z rekultywacją zbiornika Kaszownik i rewitalizacją ich otoczenia na odcinku od budowli rozdzielczej przy ul. Przeskok do ul. St. Batorego, i tom II - „Struga Toruńska wraz z rekultywacją zbiornika Kaszownik i rewitalizacją ich otoczenia na odcinku od ul. St. Batorego do wylotu ze zbiornika Kaszownik w Toruniu”.

Zakres rzeczowy:

- 1) dobór optymalnych metod realizacji robót
- 2) projekt budowlano-wykonawczy oddzielnie dla każdego z wyznaczonych odcinków. **Na odcinku, określonym jako „tom I”**, projekt obejmuje utworzenie i zagospodarowanie 3 odrębnych stref wypoczynku, wynikających z odmiennych uwarunkowań funkcjonalno-przestrzennych, lokalizacyjnych i potrzeb użytkowników, zagospodarowanie rekreacyjno-edukacyjne fragmentów cieku oraz jego otoczenia, uwzględniające m.in. aranżację modeli urządzeń hydrotechnicznych, prezentację elementów konstrukcyjnych obiektów, wykonanie barier ochronnych, przebudowę i remont kładek i przejazdów, poprawę warunków retencyjnych rzeki, organizację terenów zieleni z urozmaiconą roślinnością i powierzchniami trawiastymi. **Na odcinku określanym jako „tom II”** przewiduje się budowę ścieżki rowerowej otaczającej staw Kaszownik, wprowadzenie pochylni przy schodach od strony dworca autobusowego, bagrowanie i oczyszczenie stawu Kaszownik oraz terenu przylegającego, wraz z naprawą i oczyszczeniem przepustu pod ul. bp. Jana Chrapka, reprofilacją brzegów Strugi Toruńskiej i wymianą umocnienia faszynowego na odcinku od ul. St. Batorego do ul. bp. Jana Chrapka, odmuleniem koryta, odtworzenie elementów regulacyjnych na odpływie ze stawu Kaszownik, odgrodzenie stawu od strony ulicy Przy Kaszowniku poprzez nasadzenia drzew, krzewów lub żywopłotu, umocnienie skarpy od strony południowej, koncepcja w preferowanym wariantcie przewiduje wykonanie platformy o wymiarach 45x15 m, pozwalającej na świadczenie usług np. gastronomicznych przy północno-zachodniej części stawu. W północnej i południowej części przewidziano niewielkie pomosty. Ścieżka rowerowa istniejąca w północnej



części zostanie przedłużona po stronie zachodniej i połączona z istniejącą ścieżką do ul. Wały gen. Sikorskiego. Przewidziano nawierzchnię chodnika z kostki betonowej beżowej oraz nawierzchnię ścieżki rowerowej z betonu dekoracyjnego w kolorze czerwonym. Wokół stawu zaplanować należy nowe nasadzenia – drzewa, krzewy, trzcinę, roślinność szuwarową, trawy. Ponadto, należy zaproponować projekty detalu dotyczące obszaru w pobliżu osiedla Chrobrego, uwzględniające tezy wynikające z konsultacji społecznych:

- wykonanie swobodnych siedzisk rozrzuconych wśród zieleni,
- budowa chodników z nawierzchni mineralnej w śladzie ścieżek wydeptanych przez użytkowników
- ławki wzdłuż ciągu pieszo – rowerowego.
- Dodatkowe ścieżki łączące bloki mieszkalne z rzeką wykonane z nawierzchni mineralnej.

Projekt winien uwzględniać w szczególności:

- rozbiórkę zniszczonych elementów przewidzianych do remontu;
 - usunięcie drzew i krzewów suchych, chorych lub kolidujących z projektowanymi elementami zagospodarowania;
 - zagospodarowanie zielenią: posadzenie drzew i krzewów, uzupełnienie trawników;
 - obowiązek zachowania terenu pokrytego zielenią o powierzchni nie mniejszej niż istniejąca;
 - projekt budowlany należy uzgodnić z Miejskim Konserwatorem Zabytków.
- 3) informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
 - 4) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót (wszystkie branże) + wersja elektroniczna (format .pdf),
 - 5) przedmiar robót + wersja elektroniczna (format .pdf i .ath),
 - 6) kosztorys inwestorski + wersja elektroniczna (format .pdf i .ath) - do opracowania kosztorysu inwestorskiego Wykonawca stosować będzie ceny jednostkowe robót określone na podstawie danych rynku lokalnego oraz czynniki cenotwórcze określone w aktualnej w okresie sporządzania informacji w systemie Sekocenbud (lub równoważnym),
 - 7) zbiorcze zestawienie całości kosztów inwestycji („ZZK”), w tym wynikające m.in. z kosztorysów inwestorskich, kosztów wykonania dokumentacji projektowej, nadzorów inwestorskich i autorskich, umów przyłączeniowych i innych,
 - 8) inne opracowania niezbędne do spełnienia wszystkich zakładanych funkcji i uzyskania koniecznych pozwoleń, w tym pozwolenia na budowę (lub, gdy pozwolenie na budowę nie jest wymagane – do zgłoszenia zamiaru rozpoczęcia robót budowlanych),
 - 9) wykonanie inwentaryzacji geodezyjnej,
 - 10) wykonanie mapy syt. - wys. w skali 1:500 do celów projektowych,
 - 11) wykonanie mapy ewidencyjnej terenu objętego projektowaną inwestycją wraz z wypisami z rejestru gruntów,
 - 12) uzyskanie w imieniu Zamawiającego wymaganych decyzji administracyjnych i uzgodnień, w tym decyzji o pozwoleniu na budowę/lub, gdy pozwolenie na budowę nie jest wymagane – zgłoszenia zamiaru rozpoczęcia robót budowlanych i innych wymaganych przy projektowaniu i realizacji przedsięwzięcia,
 - 13) opracowanie i przedstawienie prezentacji multimedialnej projektu podczas spotkań z Zamawiającym lub mieszkańcami, w czasie których Wykonawca zapewni osobisty, czynny udział projektanta. Prezentacje powinny być stworzone w formacie programu Power Point, możliwej do edycji przez Zamawiającego, wraz z załącznikami graficznymi w formie plików .jpg/.tiff, w ciągu 30 dni od podpisania umowy na realizację dokumentacji.



Fundusze Europejskie
Infrastruktura i Środowisko



Narodowy Fundusz
Ochrony Środowiska
i Gospodarki Wodnej

Unia Europejska
Fundusz Spójności



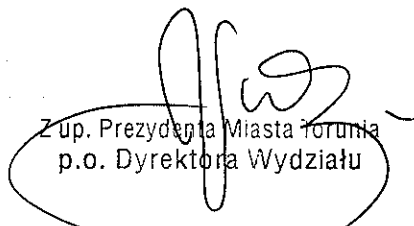
Pożądany termin realizacji usługi: do 10.12.2019r.

Termin składania propozycji cenowych, w ramach prowadzonego rozeznania rynku, mija 24 maja 2019 r., do godz. 12:00.

Wycenę, sporządzoną **jedynie na załączonym druku „Formularza szacowania”**, proszę złożyć w siedzibie Wydziału Środowiska i Zieleni Urzędu Miasta Torunia, przy ul. Wały Gen. Sikorskiego 12, Toruń, pok. nr 7 (sekretariat) – lub przesłać drogą elektroniczną, na adres: wsiz@um.torun.pl.

W przypadku pytań dotyczących przedmiotu zamówienia, proszę o kontakt z p. Józefem Czerwińskim z Wydziału Środowiska i Zieleni UMT: nr tel. 56 611-87-81.

Niniejsze badanie rynku oferta nie stanowi oferty w myśl art. 66 Kodeksu Cywilnego, jak również nie jest ogłoszeniem w rozumieniu ustawy Prawo zamówień publicznych.
Badanie rynku ma na celu dokonanie oszacowania wartości zamówienia publicznego, zgodnie z paragrafem 10 ust. 1 Zarządzenia nr 9 Prezydenta Miasta Torunia z dnia 09.01.2018 r.
Zaproszenie nie jest postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego w rozumieniu przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych oraz nie kształtuje zobowiązania Zamawiającego do przyjęcia którejkolwiek z ofert.


Z up. Prezydenta Miasta Torunia
p.o. Dyrektora Wydziału

mgr Jolanta Swinarska



FORMULARZ SZACOWANIA

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA	Wykonanie projektu budowlano-wykonawczego wraz niezbędnymi uzgodnieniami i pozwoleniami dla zadania pn.: „Struga Toruńska wraz z rekultywacją zbiornika Kaszownik i rewitalizacją ich otoczenia na odcinku od budowli rozdzielczej przy ul. Przeskok do wylotu ze zbiornika Kaszownik w Toruniu” z podziałem na tom I - „Struga Toruńska wraz z rekultywacją zbiornika Kaszownik i rewitalizacją ich otoczenia na odcinku od budowli rozdzielczej przy ul. Przeskok do ul. St. Batorego, i tom II - „Struga Toruńska wraz z rekultywacją zbiornika Kaszownik i rewitalizacją ich otoczenia na odcinku od ul. St. Batorego do wylotu ze zbiornika Kaszownik w Toruniu”.	
ZAMAWIAJĄCY	Gmina Miasta Toruń, z siedzibą w Toruniu, przy ul. Wały Gen. Sikorskiego 8, NIP 879-000-10-14 wydział prowadzący - Wydział Środowiska i Zieleni 87-100 Toruń, ul. Wały Gen. Sikorskiego 12	
WYKONAWCA Adres NIP Regon/Pesel Numer telefonu / fax		
Odpowiadając na zaproszenie do badania rynku, szacuję wartość w/w przedmiotu zamówienia na kwotę: CENA NETTO słownie	Tom I	Tom II
stawka % podatku VAT podatek VAT/słownie		
CENA BRUTTO słownie		
termin realizacji zamówienia:	do 10.12.2019 r.	
Data Podpis		